

Dôvodová správa

k prevodu vlastníctva garáží v k. ú. Spišská Nová Ves priamym predajom

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja uznesením č. 495/2012 zo dňa 22. októbra 2012 schválilo spôsob prevodu vlastníctva garáží v k. ú. Spišská Nová Ves priamym predajom, a to:

- a) garáže súpisné číslo 6798 v podiele 1/1 na pozemkoch registra C KN parcelné čísla 164/4, 164/5, 164/6 a garáže súpisné číslo 6801 v podiele 1/3 k celku na pozemku registra C KN parcelné číslo 164/9 za kúpnu cenu minimálne vo výške 6 900,00 €,
- b) garáže súpisné číslo 6799 v podiele 1/1 na pozemku registra C KN parcelné číslo 164/7 a garáže súpisné číslo 6801 v podiele 1/3 k celku na pozemku registra C KN parcelné číslo 164/9 za kúpnu cenu minimálne vo výške 2 000,00 €,
- c) garáže súpisné číslo 6800 v podiele 1/1 na pozemku registra C KN parcelné číslo 164/8 a garáže súpisné číslo 6801 v podiele 1/3 k celku na pozemku registra C KN parcelné číslo 164/9 za kúpnu cenu minimálne vo výške 2 200,00 €.

Zámery na priamy predaj boli Košickým samosprávnym krajom (ďalej len „KSK“) vyhlásené dňa 24.10.2012 s termínom na predloženie ponúk do 15.11.2012 do 12.⁰⁰ hod. Vyhlásenie zámerov priameho predaja majetku bolo zverejnené na úradnej tabuli a internetovej stránke KSK dňa 24.10.2012 a v denníku Korzár dňa 26.10.2012.

V lehote na predkladanie ponúk boli doručené 4 ponuky, a to:

- ponuka Jozefa Pracha, Gorazdova ul. 3/22, Spišská Nová Ves na garáže podľa bodu a)
- ponuka Viery Kozákovej, Kollárova 6/21, Spišská Nová Ves na garáže podľa bodu b)
- ponuka Mgr. Slávky Slobodníkovej, Dubová 2024/14, Spišská Nová Ves a Ing. Jozefa Kubíka, Kocel'ová 3/10, Spišská Nová Ves na garáže podľa bodu c).

Obálky s ponukami uvedených záujemcov boli Komisiou Zastupiteľstva KSK hospodáreniu s majetkom (ďalej len „komisia“) na zasadnutí dňa 23.11.2012 otvorené, pričom členovia komisie boli oboznámení s ponúkanými kúpnyimi cenami a splatnosťou kúpnej ceny, a to:

1. Jozef Prach ponúkol za garáže podľa bodu a) kúpnu cenu vo výške 7 000,00 € so splatnosťou kúpnej ceny podľa rozhodnutia KSK,
2. Viera Kozáková ponúkla za garáže podľa bodu b) kúpnu cenu vo výške 2 010,00 € so splatnosťou kúpnej ceny do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
3. Mgr. Slávka Slobodníková ponúkla za garáže podľa bodu c) kúpnu cenu vo výške 2 300,00 € so splatnosťou kúpnej ceny pred podpisom kúpnej zmluvy,
4. Ing. Jozef Kubík ponúkol za garáže podľa bodu c) kúpnu cenu vo výške 2 200,00 € so splatnosťou kúpnej ceny 5 dní od doručenia faktúry vystavenej KSK.

Po kontrole obsahu obálok bolo konštatované, že záujemcovia predložili všetky doklady požadované vo vyhlásených zámeroch.

Komisia Zastupiteľstva KSK k hospodáreniu s majetkom na zasadnutí dňa 23.11.2012 odporučila Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť prevod vlastníctva garáží v k. ú. Spišská Nová Ves priamym predajom, a to:

- garáží podľa bodu a) pre Jozefa Pracha za kúpnu cenu vo výške 7 000,00 €,
- garáží podľa bodu b) pre Vieru Kozákovú za kúpnu cenu vo výške 2 010,00 €,
- garáží podľa bodu c) pre Mgr. Slávku Slobodníkovú za kúpnu cenu vo výške 2 300,00 €.

Na základe vyššie uvedeného a v súlade s príslušnými ustanoveniami zákonov č. 302/2001 Z. z. a č. 446/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov predkladáme Zastupiteľstvu KSK návrh prevodu vlastníctva garáží uvedený v návrhu na uznesenie priamym predajom.

Košice 26.11.2012

Vypracovala: Ing. Sochová Čolláková,
odbor správy majetku